



4

विशेषः उक्त विवरण अनुसार भूमि का बिक्रेता मालिक का पत्र है जो कहीं रहन बय बकसित आदि नहीं है। हर तरह से प्रामाणिकता के साथ जो सर्व अधिकार सहित देवदार कब्जा व धरम दे दिया है। खरीदार मालिक का पत्र जमीन बय शुदा का हो गया। जिस तरह चाहे उपयोग करे, यदि जमीन बय शुदा कहीं रहन बय बकसित आदि मिले या कोई विवाद उत्पन्न हो तो बिक्रेता और वारतान कुल मुकतानी के देनदार और जबाबदार हर तरह से होंगे। अस्तु दैनामा .

FOR SWASTIK ENTERPRISES

दः Badeel Pruthi

PARTNER

Umesh



00DD 889729

3

00DD 889729

जमीन बय शूदा अस्तित्व करीली कित्तम की भूमि है।

म०प्र०, भू. रा. सं. की धारा 165 एवं सीलिंग एक्ट का उलंघन नहीं है।

मुख्य मार्ग मिरजापुर रोड से लगभग 1 कि०मी० की दूरी पर है।

कोई पेड, कुवां नहीं है।

जमीन भूदान, शास्त्रीय पट्टे, मंदिर आदि को नहीं है।

चौहद्दो: उत्तर में शास्त्रीय नाला है।

दक्षिण में श्री मतो रामल्ली की जमीन है।

पूर्व में पोद्दुराम की जमीन है।

पश्चिम में बिक्रेता की जमीन है।

यह कि क्रेता स्लूकेशन सोसाइटी ने कटनी में एक हायर सेकेंडरी स्कूल की

स्थापना की है जिसका संचालन क्रेता सोसाइटी द्वारा किया जा रहा है।

नाला की मान्यता के लिये यह लाजमी है कि स्लूकेशन सोसाइटी के पास कम से

कम दो एकड़ जमीन उस पर स्वयं का भवन होना चाहिये।

अतः यह दस्तावेज साक्षी है।

यह कि बिक्रेता पर्व ने मौजा सिंदरी नं० 223 तहसील एवं जिला कटनी की कुब्जा

भूमि ख० नं० 1228/7 एवं 1228/10 का भाग 0.80 हे० दो एकड़ बय शूदा है।

यह कि क्रेता सोसाइटी बय शूदा भूमि का उपयोग अपने शिक्षा प्रचार-प्रसार के उद्देश्यों के लिये अपने उपयोग में लायेगी।

FOR SWASTIK ENTERPRISES

दः

Rudra Prakash

CONTINER

23/7/04

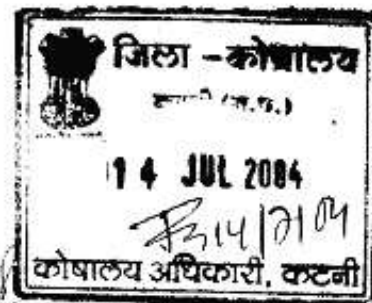
25000 No.
JDD889724

विजेत मेमबरी नम्बर 25000 एवं 25562

राष्ट्रक कानून प्रवर्धन कक्षा जवळपूर जिल्हा प्रदीप वडी
१०२ विठ्ठल हाठ पड्या

नं. 2562 राष्ट्रक कानून गट-
ते. 2 रे पान प्रवर्धन

Vinod Awasthi
S.IV. KATNI



विजेता

श्री प्रदीप गाई वनपक्षी विष्णु गाई पड्या
सांख्य 2562 राष्ट्रक टाउन जेसूरके पास
जवळपूर तहसिल जिल्हा जवळपूर

वेळ

वर्षाभित्ताना एज्यूकेशन सोल्युटिज इन्स्टीट्यूट
न जे जे 2288 द्वारा कादपत्र की दस्तऐवज
गाई वनपक्षी टाहगा गाई परत सांख्य

अहं मे स्वात्मगत रूप स भानता हं
स्वीकार करते हं कि तथाकथित विक्रय
वित्त का निष्पादन किमा नया था और
प्रतिफल के हिसाब से... 110000/-
शर्तों में
प्राप्त हो सके हय हं
शर्तों में
बेटी उपस्थिति में मुकामे गये और प्रतिफल
की बकाया रकम रु. 1490000/-
बच गई हं जो पंजीयन के बाद प्राप्त होगी
पता विनांक

१- श्री आर. डी. तिवारी वनपक्षी मूलचन्द तिवारी ला
वाहक गटा जवळपूर
२- श्री वेड्या- प्रसाद वनपक्षी विष्णु गाई लाब चौकी
ना कागाद चौकी

ना जाच पुस्तक निष्पादन/अभिकरण
की शिनाखत के विषय में की गई
पत्र दिनांक 23 JUL 2004



2

00DD 889724

कीमत: 1600000/- अंकन सोलह लाख रुपये में से क्रेता सोसाइटी ने 100000/-

अंकन एक लाख रुपये द्वारा चेक नं. 228021 यूनिजन बैंक आफ इंडिया शाखा कटनी एवं 10000/- अंकन दस हजार रुपये ब्याना में दिये, शेष 1490000 अंकन चौदह लाख नब्बे हजार रुपये विक्रेता पक्ष को पांच वषों में देगा जिस पर रजिस्ट्री दिनांक से रकम जमा होने की तारीख तक अठारह प्रतिशत वार्षिक ब्याज सहित राशि देने का वायदा किया है जिसे विक्रेता पक्ष ने मंजूरकर आज रजिस्ट्री कर रहा है।

विवरण जमीन बय श्रुदा :-

नाम	मौजा नं०	हक	खानं०	रकवा	लगान
खिंदरी	223	भूमिस्वामी	१/बा रहसौ अठ्ठाईस बटेदस	१/1228/10	मेसे 0.40 हे० 1.00/
तहसील एवं जिला कटनी	प० हनं० 29/46	१/बा रहसौ अठ्ठाईस बटे तात	१/1228/7	मेसे 0.40 हे०	
महाराणा प्रताप वार्ड.				0.80 हे०	1.00/

शामलाती हक में से विक्रेताने आयती कुल रकवा अस्ती आरे, लगान एक रुपये के वा है बटवारा से अपने हकको जमीन बेचा है.

FOR SWASTIK ENTERPRISES

दः

Buhoop Bandyopadhyay

PARTNER

2317104

25000 x 2 + 5000 x 18 + 1000

25000 No.
DD 889723

+ 500 = 141500/-

को. लक्ष्मी लाल प्रभुकेसरी रो. का. रजिस्ट्रार का.
जे. जे. 2298 द्वारा विद्यमान लक्ष्मी

मा. वि. लक्ष्मी साह्यापार्क पटना का. लक्ष्मी

श्री. लक्ष्मी लाल प्रभुकेसरी

Vinod Awasthi
S. V. KATNI



भूदाक शुल्क	120000	वर्ष
बनपद शुल्क	16000	
नगर निगम/पार्क का शुल्क	16000	
उपकर	6400	
भूतिरिक्त शुल्क	0.10	
अधिक शुल्क	100	
कुल योग	166500	

उप-पंजीयक
कटनी

[Handwritten signature]

श्री प्रदीप भाई लक्ष्मी की विवाह भाई पद्मा

की पिता

के द्वारा उप जिला कटनी जिला जबलपुर के उप
पंजीयक कार्यालय में दिनांक

23 JUL 2004

को म० पु०/म० व० 3 बजे प्रस्तुत
किया गया।

FOR SWASTIK ENTERPRISES

[Handwritten signature]

उप-पंजीयक

[Handwritten signature]

2125

2352

1352

संस्थापक धर्मरत्न
मुद्रा

89

<p>वस्तुविषय की शकल, तारीख व क्रमांक या दस्तावेज की तारीख या विन्स को मूहरबन्द लिखा गया हो जिसके बाबत कांसा दर्जित हुई हो उसके ऊपर लिखी हुई खबार</p>	<p>नं. या फॉन (धर्मरत्न हो) वाकल मुद्रा</p>	<p>रजिस्ट्री के प्रोहदेवार के छोट दस्तावेज</p>
<p>पुस्तक माई किंमत 1600000</p>	<p>1298020</p>	<p>संस्थापक</p>



॥ अंततत्. श्रीगणेशायनमः ॥ 000D 889723

बेनामा कोमती 1600000/ सोनल लाखा रुपये

क्रेता.

शु. अधिकार पुस्तिका क्र० रम 155004

नगर निगम मुडवारा ॥ डिंडरी ॥

ब्लाक कटनी. रा०नि०मु० मुडवारा

स्ताम्प डियुटी 128000/

जनपद डियुटी 16000/

निगम डियुटी 16000/

उपकर 6400/

अधिक 100/

कुल 166500/



सत्यपति

उपपंजीयक

वक्षशिला शिक्षा समिति

बिक्रेता.



सत्यपति

उपपंजीयक

FOR SIGNATURE

॥ 25000/॥3॥5000/॥18॥1000/500/ ॥

Pradeep Barchha
PARTNER

क्रेता: तक्षशिला स्कुलेशन तोताहटी रजिस्ट्रेशन नं० जे जे 2298 द्वारा अधिका
श्री हस्मुहा भाई आयु लग० 45 साल वय श्री डाहयाभाई पटेल आफिस
21 तिर्किल लाइन कटनी, तहतोल एवं जिला कटनी .

बिक्रेता: मेतर्त स्वास्तिक इन्टर प्राइजेज 2550 राइट टाउन जवल्पुर द्वारा भागीदारी
प्रदोष भाई आयु लग० 42 साल वय श्री विष्णुभाई पंड्या निवासी 2562
राइट टाउन गेट नं. 2 के पास जवल्पुर . तहतोल एवं जिला जवल्पुर.

FOR SIGNATURE
Pradeep Barchha
PARTNER

सं० ३०००००
१०.१०.२००८

१००
१००
३०/१/१५

2125

1352

दस्तावेज नंबर

मूलांक

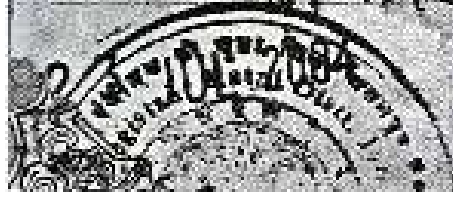
89

<p>दस्तावेज की प्रकृति, शारीर व कीमत का दस्तावेज की तारीख या किन्ना को मुहरबन्द सिफाई लिया गया हो जिसके वाचन फॉस रक्षित हुई हो इसके ऊपर लिखी हुई इवारत</p>	<p>तारीख फॉस (अन्तर हो दो) वाचन मुदा</p>	<p>रजिस्ट्री के घोहरदार के छाप दस्तावेज</p>
2	3	4

पक्षीय भाई
 रकम 1600000

1298022
 नारायण

रुलाई हुआ



मुख्याय
 हुद यनियक
 (कलकत्ता)

468/22
23/7/04

स्वास्तिक

Vinod Awasthi
S./V. KATNI

000207

FOR SWASTIK ENTERPRISES
Pradeep Pandey
PARTNER

जिला - कोषालय
कटनी (म.प्र.)
21 JUL 2004
कोषालय अधिकारी, कटनी

मोड
पुस्तक खरीदा जाता है कि वह वापस
की गई जाए - धर - सीधे

23 JUL 2004



नाम दिनांक
की पुस्तक क्रमांक अ. 1
ग्रंथ क्रमांक 5164 पृष्ठ 160
165 पर क्रमांक 1352
किंकर पंजीयन किया गया।

व्यप पंजीयक
कटनी

TRUE COPY
Date: 23-7-2004
M.P. INDIA

12950
12980

Handwritten signature

500Rs.



महान वेनामा तारीख... 23-7-2004
स्ताचा प्रकृता

2005 JUL 25

FOR SWASTI ENTERPRISES

Budeep Bandyu
PARTNER

TRUE COPY

Mool Chand Yadav
Mool Chand Yadav
ADVOCATE / NOTARY
JABALPUR DISTRICT
M.P. INDIA

Date: 7 SEP 2005

2125

2352

1352

संस्थापक धर्मरत्न
मुद्रा

89

<p>वस्तुविषय की शकल, तारीख व क्रमांक या दस्तावेज की तारीख या किन्हीं की मूहुरत लिखा गया हो जिसके बावजूद कोई दस्तावेज नहीं हो उसके ऊपर लिखी हुई रजिस्ट्रार</p>	<p>नं. या फॉर्म (यदि हो) वाक्य मुद्रा</p>	<p>रजिस्ट्रार के प्रोहियार के छाप दस्तावेज</p>
<p>पुस्तक माई किंमत 1600000</p>	<p>1298020</p>	<p>रजिस्ट्रार</p>

25000 रुपये

25000 रुपये

उप पंजीयक

(कर्मचारी)



॥ अंततः श्रीगणेशाय नमः ॥ 000D 889723

बेनामा कोमती 1600000/ सोलह लाख रुपये

प्रेता.

श्री अधिकार पुस्तिका क्र० एम 155004

नगर निगम मुडवारा ॥ झिंडरो ॥

ब्लॉक कटनी. रा०नि०मु० मुडवारा

स्ताम्प डियुटी 128000/

जनपद डियुटी 16000/

निगम डियुटी 16000/

उपकर 6400/

अधिक 100/

कुल 166500/



सत्यपाल

विप्रेता.

उप पंजीयक

तक्षशिला शिक्षा समिति

सत्यपाल



उप पंजीयक

FOR SW...

॥ 25000/॥3॥5000/॥18॥1000/500/ ॥

Prakash Barcha PARTNER

प्रेता: तक्षशिला स्लूकेशन सोसाइटी रजिस्ट्रेशन नं० जे जे 2298 द्वारा अधिका
श्री हसमुहा भाई आयु लग० 45 साल वय श्री डाहयाभाई पटेल आफिस
21 तिर्का लाइन कटनी, तहतोल एवं जिला कटनी .

विप्रेता: मेहर्त स्वास्तिक इन्टर प्राइजेज 2550 राइट टाउन जलपुर द्वारा भागीदारी
प्रदोष भाई आयु लग० 42 साल वय श्री विष्णुभाई पंड्या निवासी 2562
राइट टाउन गेट नं० 2 के पास जलपुर . तहतोल एवं जिला जलपुर.

FOR SW...
Prakash Barcha
PARTNER

सं० ३०००००
१०.१०.२००८

१००
१००
३०/०१/१५